



2021年2月26日

各位

会社名 岩崎通信機株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 西戸 徹  
 (コード：6704、東証第一部)  
 問合せ先 取締役執行役員管理本部長 佐藤 修  
 (TEL. 03-5370-5111)

**固定資産の譲渡、取得及び特別利益（固定資産売却益）計上、  
並びに特別損失（固定資産除却損）計上に関するお知らせ**

当社は、2021年2月26日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産の譲渡及び取得、並びに特別損失の計上について決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 固定資産の譲渡（特別利益の計上）及び取得

(1) 固定資産の譲渡及び取得の理由

当社は、現在本社敷地の一部の土地・建物を賃貸用不動産に供しておりますが、今般、同区分を譲渡し、譲渡益を原資に新たな代替資産を取得することで、保有資産の更なる収益化を推進してまいります。

(2) 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益（特別利益）	現況
土地及び建物 (東京都杉並区久我山1丁目7番41号の一部)	8,000百万円	本社敷地の一部

※譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との守秘義務契約により開示を控えさせていただきます。譲渡益は、帳簿価額及び譲渡に係る費用などの見込額を控除した概算額を記載しております。

(3) 譲渡先の概要

譲渡先は法人1社ですが、譲渡先との守秘義務契約により開示は控えさせていただきます。なお譲渡先と当社との間には資本関係、人的関係及び取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日	2021年2月26日
契約締結日	2021年3月25日（予定）
物件引渡期日	2021年3月25日（予定）

(5) 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	現況
プライムテラス神谷町 (東京都港区虎ノ門4丁目1番13号)	賃貸用不動産

※取得先との守秘義務契約により、取得価額の開示は控えさせていただきます。

(6) 取得先の概要

取得先は法人2社であり、取得する資産は当社と取得先2社との持分による共有となりますが、取得先との守秘義務契約により開示は控えさせていただきます。

なお取得先と当社との間には資本関係、人的関係及び取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

(7) 取得の日程

取締役会決議日	2021年2月26日
契約締結日	2021年3月30日（予定）
物件引渡期日	2021年3月30日（予定）

2. 特別損失の計上

今後使用しないこととしたソフトウェアについて除却処理を行い、固定資産除却損172百万円を特別損失に計上いたします。

3. 業績への影響

2021年3月期（2020年4月1日～2021年3月31日）の業績への影響については、本日発表の「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上